



## **Einladung zur 3. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**

Freitag, 26.09.2025, 15:00 Uhr  
Großer Sitzungssaal des Rathauses, 2. Stock

*Aus Gründen der besseren Lesbarkeit verzichtet die Stadtgemeinde Klosterneuburg generell auf eine geschlechtsspezifische Differenzierung. Personenbezogene Ausdrücke umfassen daher jedes Geschlecht gleichermaßen.*

### **Tagesordnung**

#### **Öffentlicher Teil**

- |             |   |                    |
|-------------|---|--------------------|
| <b>1</b>    | Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit   |                    |
| <b>2</b>    | Änderung der Tagesordnung   |                    |
| <b>3</b>    | Beschluss über die Zuerkennung der Dringlichkeit der Dringlichkeitsanträge  |                    |
| <b>4</b>    | Entscheidung über schriftliche Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung, sowie der 39. Sitzung vom 13.12.2024   |                    |
| <b>5</b>    | Bericht des Bürgermeisters  |                    |
| <b>5.1</b>  | Bericht über die 2.Sitzung des Prüfungsausschusses  | KoA/0002/2025      |
| <b>5.2</b>  | Bericht über den geprüften Jahresabschluss zum 31.12.2024 der operklosterneuburg GmbH; KLBG/4238KU-BE-Oper21  | GA I/1/0014/2025   |
| <b>5.3</b>  | Bericht über den geprüften Jahresabschluss zum 31.12.2024 der Sportstätten Klosterneuburg GmbH, KLBG/4152BM-POL3  | GA II/0002/2025    |
| <b>5.4</b>  | Bericht Amt der NÖ Landesregierung - Voranschlag und mittelfristiger Finanzplan, Haushaltskonsolidierungskonzept gemäß § 72b NÖ Gemeindeordnung 1973, KLBG/5118FI-FBM12 | GA II/0003/2025    |
| <b>5.5</b>  | Bericht über Wegesicherungs- und Sicherungsarbeiten im gemeindeeigenen Waldbesitz 2024, KLBG/4455IM-WA5   | GA II/5/0010/2025  |
| <b>5.6</b>  | Bericht Rückforderung Sportförderung, KLBG/5572WT-FO-FO1/20240608/1   | GA II/5/0019/2025  |
| <b>5.7</b>  | Bericht Kiga Markgasse; Fluchtüralamierung laut Fluchtwegkonzept KLBG/12189BA-HB-LIG8   | GA III/1/0038/2025 |
| <b>5.8</b>  | Bericht Volksschule Hermannstraße/ Mittelschule Klosterneuburg, Standort Hermannstraße, Malerarbeiten nach Leuchtkörpertausch, KLBG/3484-BH-LIG1                        | GA III/2/0013/2025 |
| <b>5.9</b>  | Bericht, Volksschule Albrechtstrasse, Annahme der Vergabgeempfehlung, pädagogische Freizeitbetreuung, KLBG/3911BI-PS6   | GA VI/2/0024/2025  |
| <b>5.10</b> | Bericht - Auslastung in Klosterneuburger Schulen und Kindergärten in den Sommerferien 2025, KLBG/3908BI-PS1   | GA VI/2/0025/2025  |

<b>5.11</b>	BERICHT Kindergarten Markgasse; Baumeister NKV 30 Mehrmengen KLBG/12189BA-HB-LIG8	GA III/1/0033/2025
<b>5.12</b>	Bericht, Volksschule Hermannstraße/ Mittelschule Klosterneuburg, Standort Hermannstraße, Trockenbauarbeiten nach Leuchtkörpertauch, KLBG/3484-BH-LIG1	GA III/2/0011/2025
<b>6</b>	Behandlung der Dringlichkeitsanträge	
<b>7</b>	Stadtkapelle Klosterneuburg - finanzielle Unterstützung; KLBG/4314KU-FO178	GA I/1/0009/2025
<b>8</b>	Volkstanzgruppe Klosterneuburg - finanzielle Unterstützung; KLBG/4314KU-FO180	GA I/1/0011/2025
<b>9</b>	Konsolidierungsmaßnahme - Aufhebung Stipendienordnung; KLBG/4304GS-JG101	GA I/1/0012/2025
<b>10</b>	Konsolidierungsmaßnahme - Kellertheater Wilheringerhof – Anpassung der Mieten; KLBG/4257KU-BE-KKW4	GA I/1/0251/2025
<b>11</b>	Verein Gut leben mit Demenz in Klosterneuburg - finanzielle Unterstützung - KLBG/4255GS-SOZ4	GA I/3/0005/2025
<b>12</b>	Aufnahme eines Kommunaldarlehens; € 600.000,00, Kindergarten Markgasse, Zubau und Sanierung 2, KLBG/5065FI-FBM94	GA II/0006/2025
<b>13</b>	Aufnahme eines Kommunaldarlehens; € 3.165.000,00, Kindergarten Kreuzergasse, Neubau, KLBG/5065FI-FBM93	GA II/0007/2025
<b>14</b>	Konsolidierungsmaßnahmen - Tarifierhöhung Transparentwerbung (kommerzielle Werbung, Wahlwerbung) - KLBG/3183FI-ABG-SABG8	GA II/2/0005/2025
<b>15</b>	Konsolidierungsmaßnahmen - Plakatierung auf gemeindeeigenen Litfaßsäulen und Plakattafeln - Tarifänderung - KLBG/3184FI-ABG- SABG8	GA II/2/0004/2025
<b>16</b>	Konsolidierungsmaßnahmen - Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe	GA II/2/0006/2025
<b>17</b>	Konsolidierungsmaßnahme: Aufhebung der Förderungsmaßnahme „Zinsenschuss für Betriebe der gewerblichen Wirtschaft, freiberufliche Unternehmen und landwirtschaftliche Betriebe“	GA II/2/0007/2025
<b>18</b>	Konsolidierungsmaßnahme Novellierung des Kurzparkzonenabgabeverordnung, KLBG/4364SO-KPZ13	GA II/5/0013/2025
<b>19</b>	Österreichische Wasserrettung Tulln, Abschnittsgruppe Klosterneuburg - Finanzielle Unterstützung, KLBG/5572WT-FO- FO3/20250805/76	GA II/5/0018/2025
<b>20</b>	Rückbau der Löschwasserezisterne am Rathausplatz, KLBG/4365SO- BO4/20250813/31	GA II/5/0020/2025
<b>21</b>	Ruderverein Nibelungen - Finanzielle Unterstützung, KLBG/5572WT- FO-FO3/20250808/15	GA II/5/0021/2025
<b>22</b>	Unterstützungsleistungen für den 27. Klosterneuburger Adventlauf, KLBG/5572WT-FO-FO3/20250820/48	GA II/5/0022/2025
<b>23</b>	Richtlinien für Start- und Gemeindewohnungen, Anpassung, KLBG/3281IM-IM6	GA III/L/0043/2025
<b>24</b>	Verbindliches Angebot bei Miet- und Bestandverträgen, Ergänzung, KLBG/3281IM-ALV12	GA III/L/0045/2025
<b>25</b>	Totalunternehmer Wirtschaftshof Klostersneuburg Neubau - Vertragsanpassungen, Änderungsanträge, klimaaktiv Zertifizierung - KLBG/1473BA-BD-WH11	GA IV/0001/2025

26	Grundeinlösung und Grundrückgabe öffentliches Gut; KLBG/12507BA-RO-PLAS2	GA IV/2/0021/2025
27	Dienstbarkeitsvertrag für Grundstücke Hirschengasse 2 und Hauptstraße 54; KLBG/3832BA-RO-PRO14	GA IV/2/0023/2025
28	KG Klosterneuburg, Martinstraße - Abschreibung eines geringwertigen Trennstückes gem. § 13 LTG; KLBG/12500BA-RO-GT47	GA IV/2/0033/2025
29	Aufhebung Bausperre Eckbauplätze; KLBG/12507BA-RO-PLAS5	GA IV/2/0034/2025
30	Beschluss des Raumordnungsvertrages zum Projekt Albrechtstraße 78a, KG Klosterneuburg; KLBG/12195BA-RO-PRO11	GA IV/2/0035/2025
31	Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes und des Bebauungsplanes - Auflage 01/2025, Änderungspunkt 5; KLBG/3822BA-RO-FB19	GA IV/2/0036/2025
32	Verlängerung der Bausperre Kleinwindkraftanlagen; KLBG/3823BA-RO-FB29	GA IV/2/0037/2025
33	Verlängerung Rahmenvereinbarung Straßenbauarbeiten - Umgestaltungen u. Instandsetzungen 2026 -2027; KLBG/6131BA-TI-ALV6	GA IV/3/0016/2025
34	Verlängerung Rahmenvereinbarung Straßenbauarbeiten in Bezug auf definitive Künetten Instandsetzungen 2026 - 2027; KLBG/6131BA-TI-ALV7	GA IV/3/0017/2025
35	Kostenerhöhung für Sofortmaßnahmen nach dem Hochwasserereignis vom September 2024; KLBG/745BA-TI-WB8; KLBG/746BA-TI-WB4; KLBG/11403BA-TI-WB3; KLBG/12449BA-TI-WB1	GA IV/3/0020/2025
36	Sideletter zum Nutzungsvertrag für die kostenlose Aufstellung von Buswartehäuser; KLBG/2486BA-VK-OEV1	GA IV/3/0023/2025
37	Vertragsverlängerung-Kontrahentenleistung-Kanalreinigung 2023 - 2026, KLBG/3320BA-BD-ALV7	GA IV/5/0010/2025
38	Vergabe von Planungsleistungen Scheiblingstein ABA 256/257, KLBG/12714 BA-KAN-KN2	GA IV/5/0011/2025
39	Grundsatzbeschluss: Mietwäsche-System für Schutzbekleidung des Wirtschaftshofes, der Wasserversorgung und Abwasserentsorgung sowie Probetrieb der Abwasserentsorgung, KLBG/ 4632 BA-KAN-ALV 11	GA IV/5/0012/2025
40	Verlängerung der Rahmenvereinbarung für die Lieferung von Streusalz für die Winterdienstsaison 2025/2026 KLBG/4230BA-WH-REI7	GA IV/7/0011/2025
41	Kündigung der Vereinbarungen für Kirchenanstrahlungen, KLBG/3775BA-WH-OEB3	GA IV/7/0012/2025
42	Abfallwirtschaft: Anpassung des Mitgliedsbeitrags bei der Vereinigung öffentlicher Abfallwirtschaftsbetriebe (VÖA), KLBG/3769BA-WH-AW3	GA IV/7/0014/2025
43	Vereinbarung einer Erfassungsgemeinschaft für saubere schwere Straßenfahrzeuge, KLBG/3762BA-WH-FU63	GA IV/7/0015/2025
44	Abfallwirtschaft: Verkauf von Gartenerde, Hackschnitzel und Gartenkompost, KLBG/3769BA-WH-AW6	GA IV/7/0020/2025
45	fallweise beschäftigte Aushilfskräfte, KLBG/4493PE-PVW54	GA V/0070/2025
46	Volksschule Anton Bruckner Gasse, Änderung der Schulform, KLBG/3909BI-PS4	GA VI/2/0021/2025
47	Kindergärten, Hausordnung, KLBG/3874BI-KG/KB1	GA VI/2/0022/2025

<b>48</b>	Tagesbetreuungseinrichtung Feldergasse - Kinderschutzkonzept inkl. pädagogischem und sexualpräventivem Konzept, KLBG/4154BI-KG/KB11	GA VI/2/0023/2025
<b>49</b>	Tagesbetreuungseinrichtung, Vereinbarung NÖ Trägerförderung, KLBG/4154BI-KG/KB14	GA VI/2/0026/2025

### **Nicht öffentlicher Teil**

<b>1</b>	Bericht des Bürgermeisters im nicht öffentlichen Teil	
<b>1.1</b>	Bericht - Dienstnehmerkündigung - 10877	GA V/0015/2025
<b>1.2</b>	Bericht - Dienstnehmerkündigung - 10869	GA V/0031/2025
<b>1.3</b>	Bericht - Kündigung wegen Pensionierung - 20333	GA V/0049/2025
<b>1.4</b>	Bericht - Ende des Dienstverhältnisses von Gesetzes wegen - 1962	GA V/0050/2025
<b>1.5</b>	Bericht Rechtsangelegenheiten KLBG/5280RA-RS24, 35, 38	GA VI/0006/2025
<b>2</b>	Behandlung der Dringlichkeitsanträge	
<b>3</b>	Verdienstmedaille Rotes Kreuz, Feuerwehr - Verleihung	BGM-Amt/0013/2025
<b>4</b>	Sicherheitsverdienstmedaille - Verleihung	BGM-Amt/0014/2025
<b>5</b>	Ehrenplakette in Silber - Verleihung	BGM-Amt/0015/2025
<b>6</b>	Ehrenplakette in Silber - Verleihung	BGM-Amt/0018/2025
<b>7</b>	Ehrenplakette in Gold - Verleihung	BGM-Amt/0017/2025
<b>8</b>	Frauenpreis - Verleihung	BGM-Amt/0016/2025
<b>9</b>	Sozialpreis - Verleihung	BGM-Amt/0024/2025
<b>10</b>	Kulturförderpreis - Verleihung	BGM-Amt/0019/2025
<b>11</b>	Kulturförderpreis - Verleihung	BGM-Amt/0027/2025
<b>12</b>	Kulturpreis - Verleihung	BGM-Amt/0020/2025
<b>13</b>	Dank und Anerkennung für ausgeschiedene Gemeindemandatare	BGM-Amt/0021/2025
<b>14</b>	Stadtring - Verleihung	BGM-Amt/0022/2025
<b>15</b>	Stadtring - Verleihung	BGM-Amt/0023/2025
<b>16</b>	Stadtring - Verleihung	BGM-Amt/0026/2025
<b>17</b>	Ehrenring - Verleihung	BGM-Amt/0025/2025
<b>18</b>	Strombad Kritzendorf – Umschreibung von Dauerkabinen, KLBG/12755SF-Strom-WK1	GA I/2/0005/2025
<b>19</b>	Strombad Kritzendorf – Vertragseintritte in Unterbestandverhältnisse von Teilgrundstücken, KLBG/9786SF-Strom-PZ1, KLBG/9755SF-Strom-PZ1	GA I/2/0006/2025
<b>20</b>	Strandbad Klosterneuburg – Umschreibung von Dauerkabinen, KLBG/12740SF-Stran-WK1, KLBG/12587SF-Stran-WK2	GA I/2/0007/2025
<b>21</b>	Strandbad Klosterneuburg – Umschreibung von Teilgrundstücken, KLBG/10027SF-Stran-PZ2, KLBG/10098SF-Stran-PZ2	GA I/2/0008/2025
<b>22</b>	Veranlagung von Zahlungsmittelreserven, KLBG/5067FI-FBM1	GA II/0005/2025
<b>23</b>	Geschäftslokal KG KLBG, EZ 1, GSTNR 44/3, KLBG/3434IM-IM5	GA III/0001/2025
<b>24</b>	Abschluss Nutzungsvertrag, KG Kierling, EZ 102, GSTNR 88/1, KLBG/3252IM-IM7	GA III/L/0042/2025
<b>25</b>	Mahngebühren und Verzugszinsen, Ergänzung, KLBG/3281IM-ALV12	GA III/L/0044/2025
<b>26</b>	Vergabe Tiefgaragenstellplatz, KG Klosterneuburg, EZ 6013, GSTNR 124/1, KLBG/8910IM-IM11	GA III/L/0046/2025

27	Vergabe Abstellplatz, KG Kritzensdorf, EZ 1689, GSTNR 99, KLBG/3517IM-IM40, Abstellplatz 32, 3420 Kritzensdorf, Hauptstraße 56-58	GA III/L/0047/2025
28	Wohnungsvergabe, KG KLBG, EZ 885, GSTNR 2504/22, 2504/26, KLBG/3247IM-IM15	GA III/L/0048/2025
29	Mietvertragsverlängerungen Gemeindewohnungen Zinshäuser KLBG/3246IM-IM26, KLBG/3247IM-IM30, KLBG/3247IM-IM54, KLBG/3247IM-IM96, KLBG/3241IM-IM40, KLBG/3242IM-IM28, KLBG/3250IM-IM8	GA III/L/0049/2025
30	KG Weidling, EZ 1617, GSTNR 1550/9, 1550/12, Brandmayerstraße 1c, Top 4, KLBG/3246IM-IM19	GA III/L/0050/2025
31	Mietvertragsverlängerungen WE Objekte, KLBG/3256IM-IM3, KLBG/3294IM-IM24, KLBG/3294IM-IM54, KLBG/3294IM-IM31, KLBG/3294IM-IM35, KLBG/3294IM-IM55, KLBG/3294IM-IM44, KLBG/3257IM-IM6, KLBG/3258IM-IM5, KLBG/3258IM-IM7	GA III/L/0051/2025
32	Verträge in Zusammenhang mit Glasfaserausbau	GA III/L/0052/2025
33	Klage, KLBG/3298IM-IM4	GA III/L/0053/2025
34	Betreibung Baurecht KLBG/3424IM-IM1	GA III/L/0054/2025
35	Kaufansuchen KLBG/5240IM-IM1	GA III/L/0056/2025
36	Vergabe eines Abstellplatzes, KG KLBG, EZ 324, GSTNR 432, KLBG/3258IM-IM18	GA III/L/0058/2025
37	Wohnungsvergabe, KG KLBG, EZ 6583, GSTNR 223/1, KLBG/3241IM-IM64	GA III/L/0060/2025
38	Vergabe Abstellplatz, KG Kritzensdorf, EZ 1689, GSTNR 99, KLBG/3517IM-IM12	GA III/L/0062/2025
39	Beschluss eines Übergabevertrages; KLBG/12500BA-RO-GT11	GA IV/2/0020/2025
40	Grundsatzbeschluss - Ausschreibung und Neuvergabe Stadtbusverkehr Klosterneuburg sowie Einstellung Zuzahlungen Regionalbusverkehr; KLBG/BA4101-VK-OEV1	GA IV/3/0018/2025
41	Erhöhung des Beschäftigungsausmaßes - 20434	GA V/0026/2025
42	Treueprämie - 20207	GA V/0032/2025
43	einvernehmliche Auflösung des Dienstverhältnisses - 10793	GA V/0034/2025
44	einvernehmliche Auflösung des Dienstverhältnisses - 20083	GA V/0048/2025
45	Aufnahme in ein unbefristetes Dienstverhältnis - 80023	GA V/0054/2025
46	Aufnahme in ein unbefristetes Dienstverhältnis - 20440	GA V/0058/2025
47	Aufnahme in ein unbefristetes Dienstverhältnis - 70000	GA V/0059/2025
48	Pensionskassenvertrag BGM, KLBG/4493PE-PVW53	GA V/0060/2025
49	Aufnahme in ein unbefristetes Dienstverhältnis, zwingende Vorbildung NÖ GBedG 2025 - 70001	GA V/0062/2025
50	einvernehmliche Auflösung des Dienstverhältnisses - 10830	GA V/0064/2025
51	Verlängerung der Stundenreduzierung - 70013	GA V/0066/2025
52	Aufnahme in ein unbefristetes Dienstverhältnis - 70011	GA V/0067/2025
53	Aufnahme in ein unbefristetes Dienstverhältnis - 10885	GA V/0068/2025
54	einvernehmliche Auflösung des Dienstverhältnisses - 20256	GA V/0069/2025
55	Aufnahme in ein unbefristetes Dienstverhältnis, Versetzung, Funktionsbetrauung - 70003	GA V/0072/2025
56	Hangrutschung Lenaugasse 34, KG Kierling, KLBG/5280RS-RA42	GA VI/0007/2025

<b>57</b>	Ansuchen um Ratenzahlung und Nachsicht, Privatbeteiligenzuspruch Umweltschaden Weidlingbach, Managetagasse, KLBG/5280RS-RA47	GA VI/0008/2025
<b>58</b>	Kindergärten - Abmeldungen Sommerferienbetreuung 2025, KLBG/3874BI-KG/KB1	GA VI/2/0028/2025
<b>59</b>	Antrag auf Wiedereinsetzung in den vorigen Stand, Fristversäumnis, KLBG/3173FI-ABG-RMV72	GA VI/5/0011/2025
<b>60</b>	Vollmacht Gemeinderat, Adaptierung Informationsfreiheitsgesetz, KLBG/2455FBR-ALV7	GA VI/5/0057/2025

*Die Gründe für ein Fernbleiben von der Sitzung sind unverzüglich schriftlich per E-Mail der Schriftführung bekanntzugeben.*

---

F.d.R.d.A.:

Schriftführung: Julia Bachmann

Vorsitz: Bürgermeister Christoph Kaufmann, MAS

---

STR Ing. Hehberger Stefan  
21.09.2025  
08:05:34

*Ergeht an folgenden Personenkreis:*

Vorsitz

Bürgermeister Christoph Kaufmann, MAS

Vorsitz

Mandatare

STR Mag. Dr. Clemens Ableidinger  
GR DI Wilfried Baumann  
GRin Eva Maria Braneti, MSc  
STRin Mag. Katharina Danninger  
GR Erich Deim  
STR Mag. Konrad Eckl  
Vizebgmin DI Dr. Maria Theresia Eder  
GRin Mag. DI Irene Edtmayer  
STR Dr. Johannes Edtmayer  
GRin Mag.pharm. Susanne Eistert  
GRin Jacqueline Eschlböck  
GR Daniel Fanta  
GR Matthias Finkentey  
GR LL.B. Matthias Glöckl  
GRin Ing. Annette Haas, MBA BEd  
GR Mag. Dr. Wolfgang Haas  
STR Florian Havel  
STR Ing. Stefan Hehberger  
GRin Mag. Elisabeth Heigl-Rajchl  
GRin Angelika Hohensinner-Wallishauser  
STR Mag. Roland Honeder  
GRin Mag. (FH) Christiane Karg  
GR Ing. Alexander Kisely, BA. MBA.  
GRin Ulrike Kobrna, BSc  
GR Ing. Peter Loidolt  
GR Mag. Michael Müller-Fembeck  
STR Min.Rat Dr. Josef Pitschko  
GR Markus Presle, MLS  
GRin Barbara Probst  
GRin Fiona Schindl  
STR Karl Schmid-Wilches  
GR Christian Schwarz  
GRin Pia Schwarz  
GRin Dr. med. univ. Susanne Selkmann  
STR Leopold Spitzbart  
STR Christoph Stattin  
GR Bernd Stilling  
GR Mag. René Suchy  
GR RefLtr Ing. Alexander Weber  
GRin DI Sabine Zuklin-Pollany

STR Ing. Hehberger Stefan  
21.09.2025  
08:05:34

Schriftführung

Julia Bachmann

Schriftführung

Zur allfälligen beratenden Teilnahme

StaDir Mag. Michael Duscher  
GALtr Dr. Martina Fasching  
GALtr Ing. Peter Neubauer  
GALtr Mag. Günther Schwarz

Zur Kenntnisnahme

Karl Hava

Zustellbevollmächtigte:

Vizebgmin DI Dr. Maria Theresia EDER, ÖVP

STR Dr. Johannes EDTMAYER, DIE GRÜNEN

STR Min.Rat Dr. Josef PITSCHKO, FPÖ

STR Mag. Dr. Clemens ABLEIDINGER, NEOS

Karl HAVA, SPÖ

STR Ing. Stefan HEHBERGER, PUK

STR Ing. Hehberger Stefan  
21.09.2025  
08:05:34